



COMUNE DI CORTALE
PROVINCIA DI CATANZARO

Via Filippo Turati
Telef.- 0968 – 76018– Fax 0968- 755805
Partita IVA 00297780793

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

N° 352 Reg. Gen. Del 11.11.2019

DETERMINA LIQUIDAZIONE

N° 276 DEL 07.11.2019

OGGETTO : " LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE - ART. 5 L.R. 16 OTTOBRE 2008 N° 36 - BANDO DI CONCORSO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DA OFFRIRE IN LOCAZIONE O IN PROPRIETA' - D.D.G. N° 18606/2010 E SUCC. D.D.R. N°287 DEL 20 GENNAIO 2011-"

-LIQUIDAZIONE: lavori per limitare danni a terzi inerente l'immobile identificato in progetto come Fabbricato 1. CIG: Z1729DA660

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

-Con deliberazione di Giunta Comunale no 79 del 19.11.2012, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto, redatto dal Tecnico Comunale , Geom. Vincenzo Conte, e dal consulente tecnico esterno Arch. Attilio Mazzei, libero professionista da Settingiano, nell'importo complessivo di € 380.000,00;

- a seguito di espletamento di regolare asta pubblica, i cui risultati sono stati approvati con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico no 166 del 09.09.2013, i lavori sono stati appaltati all'Impresa RINALDI GROUP S.R.L. con sede alla via dei Marmisti, 3, 70123 Bari, che ha offerto il ribasso del 31,039 o/o, e quindi per l'importo di € 186.959,75,oltre € 11.826,65 per l'attuazione degli oneri di sicurezza e l' IVA come per legge;

-con l'impresa è stato stipulato il relativo contratto in data 28.10.2013 n°612 di Rep., registrato a Lamezia Terme il 04.11.2013 al n° 3017 per l'importo complessivo di € 198.786,40 oltre IVA;

- con delibera di Giunta comunale n.56 del 04.09.2014 veniva approvata perizia di variante e suppletiva dei lavori;

-con nota del 07.10.2015, inoltrata a mezzo pec, l'Avv. Michele Bia, in nome e per conto della società VRZ in liquidazione, chiedeva la risoluzione consensuale del contratto di appalto dei lavori in oggetto, lo svincolo della fideiussione ed il pagamento dell'importo di euro 26.607,01 oltre IVA, quale saldo corrispettivo dei lavori eseguiti in relazione del contratto in oggetto;

-con Delibera di Giunta Comunale n. 75/2015 veniva accolta la proposta di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori de quo;

-considerato che da tale data i lavori non sono stati più ripresi ed a seguito dell'interruzione degli stessi sono pervenute all'Ente diverse segnalazioni di danni arrecati ai fabbricati limitrofi, per via delle lavorazioni non ultimate;

-Sono stati effettuati da parte dei tecnici dell'ufficio tecnico dei sopralluoghi per constatare lo stato dei luoghi al fine di addivenire alla definizione della problematica di che trattasi, che investe sia carattere tecnico amministrativo, all'intento di dare seguito all'iter successivo alla risoluzione del contratto, sia aspetti di natura privatistica per gli eventuali danni arrecati e che si stanno arrecando a terzi;

- che allo scopo di eliminare gli inconvenienti che stanno provocando danni ai fabbricati limitrofi, è stata redatta, dall'ufficio tecnico, apposita perizia tecnica inerente gli interventi urgenti da effettuare sui fabbricati denominati in progetto come fabbricato 1 e fabbricato 3.

- che con determinazione dirigenziale n.241-2019 è stata approvata la perizia redatta dall'UTC e conferito incarico, mediante affido diretto ai sensi dell'art. 36 lettera a) del DLgs 50-2016, alla ditta IMPRESA DI COSTRUZIONE CEFALI' &C. S.N.C. con sede in Cortale in viale Andrea Cefaly n. 2, P.IVA 01990030791;

-che i lavori sono stati regolarmente svolti e la ditta ha inoltrato fattura dell'importo di euro 1.708,00 di cui euro 1.400,00 per lavori eseguiti ed euro 308,00 per IVA al 22%;

- che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede con i fondi di cui al Cap.3310;

- Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato, emesso con Prot. INPS_11567706;

- Considerato che il CIG di riferimento è: Z1729DA660;

-considerato che occorre procedere al pagamento de quò;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 ed ss.mm.ii.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate e trascritte;
2. Di liquidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa, e qui approvate, all'IMPRESA DI COSTRUZIONE CEFALI' &C. S.N.C. con sede in Cortale in viale Andrea Cefaly n. 2, P.IVA 01990030791, l'importo della fattura presentata per i lavori di messa in sicurezza Fabbricato 1 per un totale di euro 1.708,00 di cui euro 1.400,00 per lavori eseguiti ed euro 308,00 per IVA al 22%;
3. che alla spesa si fa fronte con i fondi di cui al capitolo 3310;
4. Di accantonare la somma relativa all'IVA della fattura di cui trattasi (n.7/E del 19.07.2017) per il versamento all'erario così come previsto art.1, comma 629 legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno2015);

5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. Di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il medesimo responsabile del settore tecnico comunale Geom. Vincenzo Conte;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e la presa d'atto della prenotazione di impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to (**Geom. Vincenzo Conte**)

SERVIZIO FINANZIARIO

- In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.lgs 18.08.2000, n° 267,

A P P O N E

- Il Visto di regolarità contabile e

A T T E S T A

- La copertura finanziaria della spesa
- L'impegno contabile viene registrato sull'intervento e capitolo di cui sopra.

Cortale, li 11.11.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to (**Dott.sa Anna Muraca**)